Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Pleternice (Službeno glasilo Grada Pleternice broj 06/20, 05/23) i Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Pleternice radi utvrđivanja Liste reda prvenstva, podnosim

**ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA**

**iz Programa društveno poticane stanogradnje**

**na području Grada Pleternice**

1. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ime i prezime

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OIB

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mjesto rođenja

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adresa i broj pošte

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon/mobitel

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e- mail adresa

1. PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | IME I PREZIME | OIB | GODINA ROĐENJA | SRODSTVO S PODNOSITELJEM ZAHTJEVA | OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student, u mirovini i sl.) |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |  |
| 7. |  |  |  |  |  |

*Naputak: u tablicu upišite podatke članova Vašeg obiteljskog domaćinstva na koje se odnosi rješavanje stambenog pitanja.*

1. UVJETI STANOVANJA

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nemam stan ili kuću u vlasništvu, odnosno prvi put stječem stan |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Vlasnik neodgovarajućeg stana ili kuće |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Vlasnik odgovarajućeg stana ili kuće |

*Odgovarajućim stanom ili kućom u smislu stavka 1. ovog članka smatra se vlasništvo stambenog prostora (stana ili kuće) koji je primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i dr.) i udovoljava higijensko-tehničkim uvjetima za zdravo stanovanje, veličine oko 35 m2 korisne površine stana ili kuće za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m2 (dozvoljeno je odstupanje do 2 % površine ).*

*Odgovarajućim stanom ne smatra se stan u vlasništvu fizičke osobe koji koristi zaštićeni najmoprimac.*

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

1. STAMBENI STATUS

|  |  |
| --- | --- |
|  | Najmoprimac (podstanar) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenom najamninom  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom  |

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.*

1. BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | *Samac*  |  | *2 člana*  |  | *3 člana*  |  | *4 člana*  |  | *5 članova i više*  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Samohrani roditelj ili posvojitelj* |

*Članovima obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva iz stavka 1. ovog članka smatraju se bračni drug, izvanbračni drug, formalni životni partner, neformalni životni partner, potomak, roditelj i osobe koje je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva prema zakonu dužan uzdržavati, a koji su na dan objave Jabvnog poziva prijavljeni na istoj adresi prebivališta kao i podnositelj zahtjeva.*

*Samohrani roditelj, posvojitelj ili partner skrbnik je roditelj koji nije u braku, ne živi u izvanbračnoj zajednici ili neformalnom životnom partnerstvu, a sam skrbi i uzdržava svoje dijete što znači da nema prihoda od drugog odsutnog ili umrlog roditelja.*

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

1. PREBIVALIŠTE NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE PODNOSITELJA ZAHTJEVA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Naputak: na crtu upišite ukupan broj mjeseci prebivanja na području grada Pleternice*

 *, a ukoliko nikada niste prebivali na području Grada Pleternice stavite kosu crtu „/“.*

1. ŽIVOTNA DOB PODNOSITELJA ZAHTJEVA U TRENUTKU PODNOŠENJA ZAHTJEVA :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Naputak: na crtu upišite puni broj godina starosti.*

1. STRUČNA SPREMA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | *NSS*  |  | *SSS*  |  | *VŠS*  |  | *VSS*  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | *MR.SC.*  |  | *DR.SC.*  |

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

1. BROJ DJECE PREDŠKOLSKE DOBI I DJECE NA ŠKOLOVANJU:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Naputak: na crtu upišite broj djece predškolske dobi i/ili na redovnom školovanju, a ako nemate djecu ili nemaju navedeni status stavite kosu crtu „/“.*

1. INVALIDITET ILI TJELESNO OŠTEĆENJE PODNOSITELJA ZAHTJEVA ILI ČLANA NJEGOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

*Naputak: na crtu upišite postotak invaliditeta ili tjelesnog oštećenja, a ako nemate navedeni status stavite kosu crtu „/“.*

DIJETE S TEŠKOĆAMA U RAZVOJU:

|  |  |
| --- | --- |
|  | DA  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | NE  |

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

1. STATUS HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

|  |  |
| --- | --- |
|  | DA  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | NE  |

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

1. STATUS HRVATSKOG RATNOG VOJNOG INVALIDA I HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA S UTVRĐENIM POSTOTKOM OŠTEĆENJA ORGANIZMA

|  |  |
| --- | --- |
|  | DA  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | NE  |

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.*

1. STATUS ČLANA OBITELJI POGINULOG, ZATOČENOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

|  |  |
| --- | --- |
|  | DA |

|  |  |
| --- | --- |
|  | NE |

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

Izjavljujem, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, da su svi podaci navedeni u zahtjevu istiniti.

Potpisom ovoga zahtjeva dajem svoju suglasnost Gradu Pleternica (u daljnjem tekstu: Grad ) da moje osobne podatke može koristiti, obrađivati  i dati na obradu drugim pravnim osobama isključivo u svrhu ostvarivanja javnih ovlasti Grada.

U \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023. godine

|  |
| --- |
|  Podnositelj zahtjeva |
|  |

*Prilozi koje je potrebno dostaviti uz Zahtjev:*

1. presliku domovnice ili osobne iskaznice – za podnositelja zahtjeva,
2. rodni list ili vjenčani list ili izvadak iz registra životnog partnerstva – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne stariji od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva),
3. uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana s prikazanim ukupnim vremenom prebivanja na području Grada Pleternice za podnositelja zahtjeva, a koje izdaje policijska uprava (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
4. ovjerenu izjavu o postojanju izvanbračne zajednice/neformalnog životnog partnerstva, potpisanu od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika/ce ili neformalnog životnog partnera/partnerice, danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću te supotpisanu od strane dva svjedoka (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
5. dokaz o nepostojanju (odgovarajućeg) stana ili kuće u vlasništvu:
	1. Potvrdu Zemljišno-knjižnog odjela nadležnog Općinskog suda o neposjedovanju nekretnina prema mjestu prebivališta za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starija od 30 dana)
	2. Uvjerenje nadležnog Ureda za katastar i geodetske poslove o posjedovanju/neposjedovanju nekretnina prema mjestu prebivališta za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 30 dana)
	3. ovjerenu izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) ili
	4. ovjerenu izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana imaju u vlasništvu neodgovarajući stan ili kuću na području Republike Hrvatske (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) te e-izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane Zemljišno knjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva neodgovarajućeg stana uz obvezatno naznačenu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana u vlasništvu,
6. dokaz stambenog statusa:
	1. važeći ugovor o najmu stana sa zaštićenom najamninom kao dokaz o statusu zaštićenog najmoprimca, zaštićenog podstanara, odnosno predmnijevanog najmoprimca (ugovor o najmu stana, sudska presuda, druga dokumentacija, podaci o najmodavcu, odnosno vlasniku stana), ili
	2. važeći ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom - ovjeren ili prijavljen u poreznoj upravi (priznavati će se ugovori o najmu stana koji su ovjereni kod javnog bilježnika ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi najkasnije dan prije objave Javnog poziva), ili
	3. ovjerena izjava o stanovanju kod člana obitelji potpisana od strane podnositelja zahtjeva dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) te vlasnički list (posjedovni list) za nekretninu člana obitelji u slučaju iz članka 6. točka c)
7. dokaz o školskoj spremi (svjedodžba o završenom školovanju, radna knjižica, diploma – u preslici),
8. za dijete koje živi samo s jednim roditeljem (jednoroditeljska obitelj) – presudu/rješenje o razvodu braka ili drugi dokaz da drugi roditelj ne živi u istom kućanstvu
9. dokaz o školovanju djece – potvrda / uvjerenje škole ili visokog učilišta o redovitom školovanju,
10. rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva, odnosno nalaz i mišljenje nadležnog tijela o utvrđenim teškoćama u razvoju djeteta,
11. potvrdu nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,
12. rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenoj skupini i stupnju invaliditeta za hrvatske ratne vojne invalide iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva,
13. potvrdu o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva.
14. ostale dokaze kojima odgovarajuće dokazuje uvjete iz ovog Javnog poziva
15. izjavu o privoli za prikupljanje i obradu osobnih podataka (Obrazac 5)