



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PLETERNICA



Gradsko vijeće

KLASA: 021-01/26-01/01

URBROJ: 2177-7-03-26-13

Pleternica, 17. ožujka 2026. godine

Na temelju članka 61. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18, 115/18, 98/2019, 57/22 i 136/25.), i članka 36. Statuta Grada Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice” broj 4. od 01. travnja 2025. godine) uz prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva (KLASA: 320-02/25-06/178, URBROJ: 525-06/162-26-2 od 02. ožujka 2026.), Gradsko vijeće Grada Pleternice na 5. sjednici održanoj 17. ožujka 2026. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pleternice

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pleternice (u daljnjem tekstu: javni natječaj za prodaju) na području katastarskih općina Trapari, Ratkovića, Frkljevci, Pleternica, Zagrađe, Buk, Sesvete i Brodski Drenovac, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pleternice (“Službeno glasilo Grada Pleternice” broj 4. od 08. lipnja 2018.) predviđeno za prodaju.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet javnog natječaja za prodaju navedeno je u Tablici 1. koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

II.

Grad Pleternica provest će postupak javnog natječaja za prodaju elektronički, putem softverske aplikacije eZakup/eRaspodaganje.

III.

Početna vrijednost poljoprivrednog zemljišta u javnom natječaju za prodaju utvrđena je na temelju podataka iz modula eNekretnine informacijskog sustava prostornog uređenja o prosječnoj vrijednosti poljoprivrednog zemljišta.

IV.

Tekst javnog natječaja za prodaju objavljuje se u softverskoj aplikaciji eZakup/eRaspodaganje, na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Grada Pleternice i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva u trajanju od 30 dana.

Ponude se dostavljaju Gradu Pleternici u roku od 30 dana od dana objave javnog natječaja za prodaju u softverskoj aplikaciji eZakup/eRaspodaganje.

V.

Tekst javnog natječaja za prodaju s popisom katastarskih čestica, nalazi se u Prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VI.

Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju koju predlaže Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Pleternice s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva, Odluku o izboru najpovoljnije ponude za prodaju donosi Gradsko vijeće Grada Pleternice na prvoj sjednici Gradskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja prethodne suglasnosti Ministarstva.

VII.

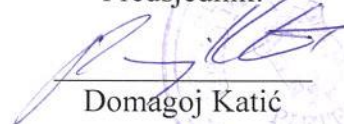
Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za prodaju obavlja Jedinostveni upravni odjel Grada Pleternice.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasilu Grada Pleternice“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PLETERNICE

Predsjednik:



Domagoj Katić



Tablica 1.:

R.BR	Naziv katastarske općine	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna cijena (eur)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne cijene (eur)	Napomena
1	TRAPARI	391/17	LIVADA	0.0400	172.00	0.00	172.00	
2	RATKOVICA	111	PAŠNJAK	0.0826	140.42	0.00	140.42	
3	RATKOVICA	112	PAŠNJAK	0.0755	128.35	0.00	128.35	
4	RATKOVICA	113	PAŠNJAK	0.0620	105.40	0.00	105.40	
5	TRAPARI	111/39	ORANICA	0.6517	2802.31	0.00	2802.31	
6	TRAPARI	111/40	ORANICA	0.3248	1396.64	0.00	1396.64	
7	RATKOVICA	121	PAŠNJAK	0.0629	106.93	0.00	106.93	
8	RATKOVICA	127	PAŠNJAK	0.2745	466.65	0.00	466.65	
9	FRKLJEVCI	484/4	ORANICA	0.2870	861.00	0.00	861.00	
10	FRKLJEVCI	474/10	ORANICA	0.1770	531.00	0.00	531.00	
11	RATKOVICA	612	ORANICA	0.2103	357.51	0.00	357.51	
12	RATKOVICA	615	ORANICA	0.2667	453.39	0.00	453.39	
13	RATKOVICA	614	ORANICA	1.2651	2150.67	0.00	2150.67	
14	RATKOVICA	585	ORANICA	0.2792	474.64	0.00	474.64	
15	BRODSKI DRENOVAC	699/2	ORANICA	0.3931	943.44	0.00	943.44	
16	BRODSKI DRENOVAC	687	ORANICA	0.3755	901.20	0.00	901.20	
17	BRODSKI DRENOVAC	730/24	PAŠNJAK, ORANICA	2.5076	6018.24	0.00	6018.24	
18	RATKOVICA	122	PAŠNJAK	0.0998	169.66	0.00	169.66	
19	TRAPARI	111/32	ORANICA	0.5755	2474.65	0.00	2474.65	
20	ZAGRAĐE	350/1	ORANICA	0.5003	1200.72	0.00	1200.72	Zona sanitarne zaštite III.
21	ZAGRAĐE	743/1	ORANICA, LIVADA	0.3564	855.36	0.00	855.36	
22	RATKOVICA	129	PAŠNJAK	0.1748	297.16	0.00	297.16	
23	FRKLJEVCI	484/3	ORANICA	0.3133	939.90	0.00	939.90	
24	FRKLJEVCI	668/2	ORANICA	0.5197	1559.10	0.00	1559.10	
25	FRKLJEVCI	668/3	ORANICA	0.1798	539.40	0.00	539.40	
26	FRKLJEVCI	670	ORANICA	0.3485	1045.50	0.00	1045.50	
27	PLETERNICA	3071/2	ORANICA, LIVADA	0.3663	2124.54	0.00	2124.54	Zona sanitarne zaštite III. b
28	PLETERNICA	3162	ORANICA	0.5104	2960.32	0.00	2960.32	Zona sanitarne zaštite III. b
29	PLETERNICA	3120	LIVADA	0.5733	3325.14	0.00	3325.14	Zona sanitarne zaštite III. b
30	BUK	905/2	ORANICA	0.1439	330.97	0.00	330.97	
31	RATKOVICA	195	ORANICA	0.2941	499.97	0.00	499.97	
32	RATKOVICA	177	PAŠNJAK	0.8395	1427.15	0.00	1427.15	

33	BUK	931/18	ORANICA	0.2287	526.01	0.00	526.01	
34	BUK	931/19	ORANICA	0.1133	260.59	0.00	260.59	
35	BUK	931/16	ORANICA	0.4035	928.05	0.00	928.05	
36	RATKOVICA	176	PAŠNJAK	0.0796	135.32	0.00	135.32	
37	RATKOVICA	173	PAŠNJAK	0.4742	806.14	0.00	806.14	
38	RATKOVICA	172	PAŠNJAK	0.3432	583.44	0.00	583.44	
39	RATKOVICA	164	PAŠNJAK	0.1847	313.99	0.00	313.99	
40	RATKOVICA	157	PAŠNJAK	0.2256	383.52	0.00	383.52	
41	RATKOVICA	155	PAŠNJAK	0.3029	514.93	0.00	514.93	
42	RATKOVICA	219	ORANICA	0.3350	569.50	0.00	569.50	
43	BUK	1665/1	ORANICA	0.3352	770.96	0.00	770.96	
44	SESVETE	158/4	ORANICA	0.2902	986.68	0.00	986.68	
45	SESVETE	158/3	ORANICA	0.5755	1956.70	0.00	1956.70	Na temelju pravomoćnog rješenja Općinske komasacione komisije od 12.ožujka 80. uknjižuje se pravo služnosti postavljanja stupa dalekovoda na k.č.br.158/3 u korist"Elektroslavonije" Osijek
46	FRKLJEVCI	626/1	ORANICA	0.1226	367.80	0.00	367.80	
47	RATKOVICA	118	VINOGRAD	0.1512	257.04	0.20	308.45	
48	RATKOVICA	126	VOĆNJAK	0.0356	60.52	0.20	72.62	
49	BRODSKI DRENOVAC	706	PAŠNJAK, ORANICA	0.4765	1143.60	0.00	1143.60	
50	BUK	1685	ORANICA	0.1475	339.25	0.00	339.25	
51	TRAPARI	314/2	LIVADA	0.3636	1563.48	0.00	1563.48	Zona sanitarne zaštite III. a
52	TRAPARI	138/4	ORANICA	0.1453	624.79	0.00	624.79	
53	TRAPARI	138/7	ORANICA	0.1924	827.32	0.00	827.32	
54	TRAPARI	138/8	ORANICA	0.1798	773.14	0.00	773.14	
55	TRAPARI	294/2	LIVADA	0.2345	1008.35	0.00	1008.35	Zona sanitarne zaštite III. a
56	TRAPARI	389	LIVADA	0.0306	131.58	0.00	131.58	

Ukupna cijena: 53.655,54 eur

Ukupna površina: 19,1023 ha