



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/20-02/178  
URBROJ: 525-07/0210-21-8  
Zagreb, 9. lipnja 2021.



GRAD PLETERNICA		
Primijeno	MVC	16. 06. 2021.
Klasifikacijska oznaka		Org. J.
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

GRAD PLETERNICA  
Trg hrvatskih branitelja 1  
34310 Pleternica

**PREDMET: Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Pleternicu - očitovanje, daje se**

Poštovani,

temeljem odredbe članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18,115/18 i 98/19 – daje u tekstu: Zakon), Ministarstvo poljoprivrede daje suglasnost na Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pleternice, KLASA: 021-02/20-01/05, URBROJ: 2177/07-01-20-07 od 27. studenog 2020. godine, osim za PTC.br.: 1 i 15 u k.o. Ašikovci, PTC.br.: 45 u k.o. Gradac i PTC.br.: 49 u k.o. Požeška Koprivnica.

Na PTC-u br.: 1 u k.o. Ašikovci, PTC-u br.: 45 u k.o. Gradac i PTC-u br.: 49 u k.o. Požeška Koprivnica, nije izvršen odabir najpovoljnijeg ponuditelja sukladno redosljedu prava prvenstva iz članka 36. Zakona.

PTC br.: 15 u k.o. Ašikovci, nije formiran sukladno odredbi članka 29. stavka 4. Zakona.

Za PTC-ove koji sukladno očitovanju Hrvatskih voda predstavljaju dijelom javno vodno dobro potrebno je u Ugovorima, temeljem Zakona o vodama, navesti zabrane i ograničenja prava posjednika i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.

Upućujemo Vas da sukladno odredbama članka 38. stavka 3. Zakona, nacrt ugovora o zakupu, prije njegovog potpisivanja dostavite na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

Nadalje, sukladno odredbama članka 38. stavka 10. Zakona jedinica lokalne samouprave dužna je radi upisa i praćenja ugovora o zakupu primjerak ugovora o zakupu i zapisnika o uvođenju u posjed i anekse ugovora dostaviti nadležnom područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave, odnosno Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda, županiji, Hrvatskim vodama, ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo i Ministarstvu poljoprivrede u roku od 30 dana od dana uvođenja u posjed.

Na osnovi zaključenog ugovora o zakupu, zakupoprimca u posjed uvodi povjerenstvo iz članka 39. Zakona, a o uvođenju u posjed sastavlja se zapisnik.

Napominjemo da Evidenciju ugovora i naplate po ugovoru sukladno članku 50. zakona vodi jedinica lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb na čijem se području zemljište nalazi.

Izdavanjem suglasnosti stavlja se van snage suglasnost KLASA:320-02/20-02/178, URBROJ: 525-07/0210-21-7 od 29. travnja 2021.

S poštovanjem,

