



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PLETERNICA



Jedinstveni upravni odjel
Komunalni redar

www.pleternica.hr : e-mail: grad@pleternica.hr

KLASA: UP/I^o-363-04/24-01/08
URBROJ: 2177/07-04-24- 06
Pleternica, 13. siječnja 2025. godine

Komunalni redar Jedinstvenog upravnog odjela Grada Pleternice rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu izvršenja rješenja uklanjanja ruševine zgrade na k.č.br. 996 k.o. Bučje, suvlasnika izgrađenog objekta: Grada Pleternice, Trg hrvatskih branitelja 1, Pleternica, OIB: 40247645244, (Suvlasnik 12/24) te nepoznatih vlasnika-nasljednika iza pokojnih Šijak Vera, r. Lalić, Nedjelja (Suvlasnik 4/24), Bekart Robert, Zagreb (Suvlasnik 4/24), Lalić Štefanija, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Dubravko, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Branko, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Berislav, Zagreb (Suvlasnik 1/24), koje zastupa odvjetnik Mijo Kladarić iz Slavanskog broda, kao privremeni zastupnik, na temelju čl.49.st.1 Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj:153/13) vezano za čl. 139. st.1. Zakona o općem upravnom postupku("Narodne novine", broj:47/09, 110/21), donosi slijedeće

R J E Š E N J E O I Z V R Š E N J U

- 1) Rješenje o uklanjanju KLASA: UP/I^o-363-04/24-01/08 URBROJ: 2177/07-04-24- 05 od 28.studenog 2024. godine, kojim je naređeno nepoznatom vlasniku izgrađenog objekta- nasljedniku iza pokojnih Šijak Vera, r. Lalić, Nedjelja (Suvlasnik 4/24), Bekart Robert, Zagreb (Suvlasnik 4/24), Lalić Štefanija, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Dubravko, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Branko, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Berislav, Zagreb (Suvlasnik 1/24), koje zastupa odvjetnik Mijo Kladarić iz Slavanskog broda, kao privremeni zastupnik da u roku od petnaest (15) dana računajući od dana primitka ovoga Rješenja, ukloni ruševinu zgrade koja se nalazi na k.č.br. 996 k.o. Bučje postalo je izvršno dana 14.12.2024.godine
- 2) Izvršenik iz točke 1. ovoga Rješenja nije postupio po naredbi iz rješenja o uklanjanju u roku određenom tim rješenjem
- 3) Izvršenje rješenja o uklanjanju KLASA:UP/I^o-363-04/24-01/08 URBROJ:2177/07-04-24-05 od 28.11.2024.godine provest će se putem treće osobe, odnosno putem trgovačkog društva Pleternički komunalac d.o.o., Trg hrvatskih branitelja 1, 34310 Pleternica na k.č.br. 996 k.o. Bučje, s početkom uklanjanja u razdoblju od dana 29.01. do dana 12.02. 2025.godine
- 4) Izvršenje rješenja putem treće osobe provest će se na odgovornost i trošak izvršenika
- 5) O troškovima izvršenja putem treće osobe donijet će se posebno rješenje

6) Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Rješenjem komunalnog redara Jedininstvenog upravnog odjela Grada Pleternice KLASA: UP/I^o-363-04/24-01/08 URBROJ: 2177/07-04-24-05 od 28.studenog 2024. godine, naredeno je nepoznatom vlasniku izgrađenog objekta- nasljedniku iza pokojnih Šijak Vera, r. Lalić, Nedjelja (Suvlasnik 4/24), Bekart Robert, Zagreb (Suvlasnik 4/24), Lalić Štefanija, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Dubravko, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Branko, Slavonski brod (Suvlasnik 1/24), Lalić Berislav, Zagreb (Suvlasnik 1/24), koje zastupa odvjetnik Mijo Kladarić iz Slavanskog broda, kao privremeni zastupnik da u roku od petnaest (15) dana računajući od dana primitka ovoga Rješenja, ukloni ruševinu zgradu koja se nalazi na k.č.br. 996 k.o. Bučje.

Predmetno rješenje je objavljeno na oglasnoj ploči i web stranici Grada Pleternice 28.11.2024. godine te je postalo izvršno dana 14.12.2024.

Utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti iz odredbe članka 55. Zakona o građevinskoj inspekciji, kojim je propisano da će se izvršenje provesti putem treće osobe ako investitor ne postupi po rješenju u određenom mu roku.

Odredbom članka 49. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da komunalni redar rješenjem naređuje investitoru, vlasniku građevine, odnosno drugoj stranci mjere propisane tim Zakonom, te da se rješenje može donijeti i bez saslušanja stranke.

Odredbom članka 51. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da komunalni redar u provedbi nadzora ima pravo i obvezu strankama narediti uklanjanje ruševne zgrade, otklanjanje oštećenja pročelja i pokrova postojeće zgrade koja nisu nosiva konstrukcija, uklanjanje građevine, usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje, uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje, privremenu obustavu izvođenja radova, dovršenje vanjskog izgleda zgrade, izlaganje energetske certifikata.

Odredbom članka 55. stavak 3. i 4. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se rješenjem o uklanjanju iz stavka 1. toga članka određuje rok u kojem je investitor, odnosno vlasnik obavezan postupiti po rješenju, određuje način izvršenja rješenja putem treće osobe i upozorava investitora, odnosno vlasnika da će se izvršenju rješenja putem treće osobe pristupiti ako se utvrdi da u određenom roku nije postupio po rješenju, a izvršenje rješenja će se provesti putem treće osobe na odgovornost i trošak izvršenika.

Odredbom članka 139. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da se ako izvršenik ne postupi po rješenju, donosi rješenje o izvršenju koje sadrži vrijeme, mjesto i način izvršenja, da je kada se izvršenje provodi putem trećih osoba, potrebno navesti obvezu izvršenika da snosi troškove izvršenja, te da se žalba protiv rješenja o izvršenju može uložiti samo na vrijeme, mjesto i način izvršenja i nema odgodni učinak.

Odredbom članka 143. Zakona o općem upravnom postupku određeno je da će se, kada izvršenik ne izvrši obvezu iz rješenja, ta radnja obaviti putem trećih osoba na trošak izvršenika i da se o iznosu troškova izvršenja putem trećih osoba odlučuje rješenjem.

Odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o građevinskoj inspekciji određeno je da žalba izjavljena protiv rješenja komunalnog redara ne odgađa izvršenje rješenja.

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja i primjenom navedenih zakonskih odredbi riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba koja se odnosi samo na mjesto, vrijeme i način izvršenja, a njome se ne može pobijati pravilnost rješenja koje se izvršuje. Žalba se izjavljuje Jedinственном upravnom odjelu, u roku od petnaest (15) dana od dana prijama istoga. Žalba se predaje izravno ili šalje poštom Jedinственном upravnom odjelu Grada Pleternice

KOMUNALNI REDAR

Nikola Kaguž



DOSTAVITI:

1. Grad Pleternica, Trg hrvatskih branitelja 1, Pleternica, OIB: 40247645244-ovdje,
2. Nepoznati nasljednik iza pok. Šijak Vera, r. Lalić, Nedjelja -putem privremenog zastupnika, odvjetnika Mije Kladarić te oglasne ploče i web stranice Grada Pleternice,
3. Nepoznati nasljednik iza pok. Bekart Robert, Zagreb -putem privremenog zastupnika, odvjetnika Mije Kladarić te oglasne ploče i web stranice Grada Pleternice,
4. Nepoznati nasljednik iza pok. Lalić Štefanija, Slavonski brod -putem privremenog zastupnika, odvjetnika Mije Kladarić te oglasne ploče i web stranice Grada Pleternice,
5. Nepoznati nasljednik iza pok. Lalić Dubravko, Slavonski brod -putem privremenog zastupnika, odvjetnika Mije Kladarić te oglasne ploče i web stranice Grada Pleternice,
6. Nepoznati nasljednik iza pok. Lalić Branko, Slavonski brod -putem privremenog zastupnika, odvjetnika Mije Kladarić te oglasne ploče i web stranice Grada Pleternice,
7. Nepoznati nasljednik iza pok. Lalić Berislav, Zagreb -putem privremenog zastupnika, odvjetnika Mije Kladarić te oglasne ploče i web stranice Grada Pleternice,
8. Pismohrana-ovdje.