



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PLETERNICA



Gradonačelnica

www.pleternica.hr ; e-mail: grad@pleternica.hr

KLASA: 940-02/26-01/02
URBROJ: 2177-7-01-26-5
Pleternica, 24.srpnja 2026. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i (područnoj) regionalnoj samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12., 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 30. Odluke o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama ("Službeno glasilo" Grada Pleternice broj 02/12. i 03/18.), te Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu poljoprivredne obrade, KLASA: 940-02/26-01/02, URBROJ: 2177-07-01-26-1, od 19. lipnja 2026. godine, Gradonačelnica Grada Pleternice donosi

O D L U K U

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Pleternice u svrhu poljoprivredne obrade

I.

Ovom Odlukom prihvaćaju se kao najpovoljnije ponude za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Pleternice u svrhu poljoprivredne obrade koje su pristigle na Javni natječaj za davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu poljoprivredne obrade, KLASA: 940-02/26-01/02, URBROJ: 2177-07-01-26-2, od 19. lipnja 2026. godine, na web. stranici Grada Pleternice - <https://pleternica.hr/objave/javni-natjecaj-za-davanje-u-zakup-neizgradenog-gradevinskog-zemljista-u-svrhu-poljoprivredne-obrade-3/>.

U postupku javnog natječaja iz prethodnog stavka ove točke zaprimljene su slijedeće ponude navedenih ponuditelja:

					ponuditelj (1)	ponuditelj (2)
					Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica	OPG Štefica Jagodić Frkljevci 82, Pleternica
datum zaprimanja ponude					20.07.2026.	21.07.2026.
Pisana ponuda sa podacima iz točke V. Javnog natječaja					da	da
Preslika osobne iskaznice za fizičke osobe; obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo (rješenje o upisu upisnik ili preslika iskaznice obiteljskog gospodarstva); poljoprivredni obrt (rješenje o upisu u upisnik, izvadak iz obrtnog registra ili obrtnica); pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti (izvod iz sudskog registra)					da	da
Uvjerenje o prebivalištu od nadležne Policijske postaje ili izvadak iz sudskog registra ili izvadak iz obrtnog registra kao dokaz o prebivalištu odnosno sjedištu ponuditelja na području Grada Pleternice u posljednje tri godine (ukoliko se ponuditelj poziva na pravo prvenstva)					da	da
Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa (HZMO) izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO/izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u (ukoliko se ponuditelj poziva na pravo prvenstva)					da	da
Pravo prvenstva DA / NE					DA	NE
r.b.	kčbr	ko	površina(ha)	početna cijena(eur)	ponuđena cijena	
1.	2782/2	Pleternica	0,1129	11,00	29,33	n/p
2.	2782/3	Pleternica	0,1818	17,71	47,63	n/p
3.	2874/2	Pleternica	0,1629	15,87	42,88	n/p
4.	2816/1	Pleternica	0,9049	88,16	239,12	108,59
5.	2817/1	Pleternica	0,4967	48,39	127,67	59,60
6.	2859/5	Pleternica	0,1953	19,03	51,02	n/p
7.	2859/6	Pleternica	0,0582	5,67	17,60	n/p
8.	2860/4	Pleternica	0,2053	20,00	54,53	n/p

9.	2780/2	Pleternica	0,6446	62,80	169,44	n/p
10.	2811/1	Pleternica	0,8106	78,97	220,28	97,27
11.	2824/1	Pleternica	0,6897	67,19	178,80	82,76
12.	2827/1	Pleternica	0,1945	18,95	51,02	n/p
13.	3040/2	Pleternica	1,5244	148,51	400,14	182,93
14.	3041/2	Pleternica	0,5621	54,76	160,65	67,45
				656,99	1.790,11	598,60

II.

Slijedom navedenog prethodnom točkom ove Odluke, odabiru se slijedeće ponude:

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 1. (kčbr. 2782/2 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,1129 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **29,33 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 2. (kčbr. 2782/3 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,1818 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **47,63 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 3. (kčbr. 2874/2 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,1629 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **42,88 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 4. (kčbr. 2816/1 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,9049 ha, za koju su zaprimljene 2 ponude, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **239,12 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 5. (kčbr. 2817/1 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,4967 ha, za koju su zaprimljene 2 ponude, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **127,67 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 6. (kčbr. 2859/5 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,1953 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **51,02 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 7. (kčbr. 2589/6 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,0582 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **17,60 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 8. (kčbr. 2860/4 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,2053 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **54,53 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 9. (kčbr. 2780/2 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,6446 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **169,44 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 10. (kčbr. 2811/1 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,8106 ha, za koju su zaprimljene 2 ponude, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **220,28 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 11. (kčbr. 2824/1 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,6897 ha, za koju su zaprimljene 2 ponude, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **178,80 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 12. (kčbr. 2827/1 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 1,1945 ha, za koju je zaprimljena 1 ponuda, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **51,02 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 13. (kčbr. 3040/2 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 1,5244 ha, za koju su zaprimljene 2 ponude, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **400,14 eura,**

R.B. IZ JAVNOG NATJEČAJA 14. (kčbr. 3041/2 k.o. Pleternica) UKUPNA POVRŠINA 0,5621 ha, za koju su zaprimljene 2 ponude, daje se u zakup do 5 godina ponuditelju Autoprijevoz Šoić, vl.Josip Šoić, Bana J.Jelačića 92, Pleternica OIB:27898952983 po godišnjoj zakupnini u iznosu od **160,65 eura.**

Zakup zemljišta iz stavka 1. ove točke se daje na određeno vrijeme od 5 godina.

Zemljište se daje u zakup s ugovornom klauzulom o raskidu ugovora u slučaju privođenja toga zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom. O ovoj činjenici zakupodavac će zakupnika obavijestiti u pisanom obliku, ugovor prestaje danom primitka obavijesti od strane zakupnika.

U slučaju raskida ugovora zakupnik je dužan skinuti usjeve i zemljište predati u posjed zakupodavca u roku 15 dana od raskida bez prava na naknadu štete.

Grad Pleternica zakupnika ne uvodi u posjed i ne snosi nikakvu odgovornost za stanje na terenu.

U slučaju da se utvrdi postojanje stvarnog prava neke treće osobe na pojedinim katastarskim česticama Ugovor o zakupu će se u tom dijelu raskinuti i u tom slučaju zakupnik nema pravo na nikakvo potraživanje s bilo koje osnove prema davatelju zakupa, a nema pravo niti na naknadu štete.

III.

O rezultatu natječaja svi sudionici se obavještavaju na način da će se ova odluka o odabiru ponuditelja javno objavljuje na mrežnoj stranici Grada Pleternice, na istom mjestu na kojem je objavljen javni natječaj.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnica:



Marija Šarić

Dostaviti:

- www.pleternica.hr –javna objava